

北京企业无抵押贷款如何申请

行业政策，不属于高污染、企业在各家商业银行信誉状况良好，没有不良信用记录。具有工商行政管理部门核准登记，经营管理制度和财务管理制度，有固定依据和经营场所，合法经营，产品有市场、履行合同、还款意愿良好，无不良信用记录，企业经营者或实际控制人从业经历在3年以上，素质良好、无不良个人信用记录。企业经营情况稳定，成立年限原则上在2年（含）以上，至少有一个及以上会计年度财务报告，且连续2年销售收入增长、毛利润为正值。能遵守国家金融法规政策及银行有关规定。在申请行开立基本结算账户或一般结算账户。



个人消费信用贷款和经营性贷款区别有：

指该信贷以自然人为特定信用对向，个人消费信贷用途是消费性。该类信贷一般只有较小信用额度，通常在1000元至50万元之间，经营性贷款额度高：个人消费信贷期限更灵活性。该类信贷期限灵活，买方信贷一般在6个月至五年。经营性贷款期限长：单笔贷款最长可达5年；经营性贷款具备循环贷款功能：此类贷款一次申请，循环使用，随借随还，方便快捷。



中行推出个人贷款“商户贷”产品

为迎接中国银行成立100周年行庆，中国银行推出个人贷款“商户贷”产品。用于解决其经营过程中资金需求及经营场所装修资金需求。只需有3年经营经验，具有当地户籍或有效居留身份，在当地拥有固定居所，年经营收入10万元以上、经营稳定、该产品无需客户提供抵押担保，类似信用贷款产品，操作灵活：可免除担保。用款灵活，可以分期还，可每月还息一次性还本。审批快速：申报资料简单，从发起到放款时间原则上控制在三至四天放款。中国银行将竭诚为您服务。



农村信用社如何在改革大潮中创新经营发展

内外结合，大力清收不良贷款，妥善处理“包袱”。改革以来，虽然在不良贷款清收上探索出很多盘活措施，但不良贷款占比仍较大，信用社对这一历史包袱，需要客观对待，要划清界限、确定责任人，创新措施进行清收活化。另一方面，要使信用社轻装上阵，还必须要进一步深化改革，对政策性历史包袱应由政府负责并承担，可采取“一次性补偿”办法，解决历史包袱。强化管理，转换经营机制，完善法人治理结构。信用社统一法人改革成功后，改变了核算方式，但转换经营机制并没有发生实质性改变。统一法人后，其中也包括利益分配机制、经营考核机制、网点管理机制、资金营运机制等各个方面。这就要求农村信用社尽快适应统一法人体制要求，从转变思想观念入手，大力推行客户经理制和全员营销制；从集约化经营入手，改进网点管理机制和效益核算机制；从提高资金运用率入手，加强资金营运机制；从合理配置人力资源入手，健全用人机制和经营考核机制。通过强化管理水平和能力，促进经营发展。